

Bitte mit einreichen: - letzten 3 Einkommensnachweise  
- Personalausweiskopie

## Mietzusage/Selbstauskunft des Mietinteressenten

Der Mietinteressent erteilt dem Makler zwecks Vorlage/Verwendung bei:

<b>Vierheilig &amp; Partner</b> <b>Gesellschaft für Bank- und Immobilienberatung mbH</b> <b>Pestalozzistraße 1</b> <b>07551 Gera</b> <b>- nachfolgend Vierheilig &amp; Partner genannt –</b>	<b>Telefon: 0365 / 8323122</b> <b>Telefax: 0365 / 8310344</b>
--	--

zu Bewerbungszwecken für die Wohnung:

Ort:	Straße/Nr.:	
Etage:	Anmietung frühestens:	spätestens:

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Telefon		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Bankverbindung	Konto: BLZ: IBAN:	Konto: BLZ: IBAN:
Arbeitgeber (Bezeichnung/Anschrift)		
Berufsbezeichnung angestellt / tätig seit		
Nettoeinkommen gesamt (einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld, Rente)	€ <input type="checkbox"/> wöchentlich <input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> jährlich <b>(Nachweise sind beizufügen!)</b>	€ <input type="checkbox"/> wöchentlich <input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> jährlich <b>(Nachweise sind beizufügen!)</b>

zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen
				€
				€
				€
				€

Liegen gegen Sie Pfändungen vor?

Falls ja, in welcher Höhe?

ja \_\_\_\_\_ €

nein

Wurde über Ihr Vermögen das Insolvenzverfahren eröffnet oder wurde die Eröffnung eines solchen Verfahrens beantragt?

ja  nein

Wurde Ihnen in der Vergangenheit bereits ein Mietverhältnis gekündigt?

ja  nein

Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren?

ja  nein

Ist in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden?

ja  nein

Für den Fall des Mietvertragsabschlusses erfolgt die Mietzahlung:

per Lastschriftinzug

per Überweisung

Sonstige Angaben zur Mietnutzung: (z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

---

---

---

Der Mieterinteressent und die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben vollständig der Wahrheit entsprechen. Es ist bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, da die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft der Beurteilung des Mietinteressenten dienen und der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt werden.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmung des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der Mietinteressent erklärt andererseits, dass er ausdrücklich entsprechend §22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

Der/die Mietinteressent/en möchte/n gerne das oben beschriebene Objekt anmieten und beauftragt Vierheilig & Partner eine Bonitätsprüfung vorzunehmen, die Zustimmung des Eigentümers zur Anmietung einzuholen und bei Zusage des Vermieters einen Mietvertrag vorzubereiten. **Für den Fall, dass der Mietvertrag aus Gründen nicht zustande kommt, die der/die Mietinteressent/en zu vertreten hat/haben, verpflichtet/n sich diese/r, für die nachweislich durchgeführte Bonitätsprüfung, die geführte Korrespondenz mit dem Vermieter sowie den gegebenenfalls bereits ausgefertigten Mietvertrag eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 75,- € zzgl. MwSt an Vierheilig & Partner zu zahlen.**

Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Ehegatte bzw. Mitmieter

**Bevor Sie die Selbstauskunft einreichen, prüfen Sie bitte nochmals, ob alle Felder vollständig ausgefüllt sind. Bitte legen Sie neben den Nachweisen zu den angegebenen Einkommen eine Kopie Ihres/r Personalausweise/s sowie die ausgefertigte Vorvermieterbescheinigung und die ausgefertigte und unterschriebene Einwilligungserklärung zur Bonitätsprüfung bei.**

**Vorvermieterbescheinigung**  
(vom derzeitigen/letzten Vermieter auszufüllen)

Vermieter / Hausverwalter: \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon/Fax: \_\_\_\_\_

Hiermit bestätige/n ich/wir, dass

Herr/Frau: \_\_\_\_\_

bei uns/mir die Wohnung: \_\_\_\_\_  
(PLZ/Wohnort/Straße/Hausnummer)  
gemietet hat.

Das Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_

Das Mietverhältnis wurde vom  Mieter  fristgerecht

Vermieter  fristlos

wegen  persönl. Gründen  Eigenbedarf

Umzug/Ortswechsel  Mietschulden

gekündigt.  sonstiges \_\_\_\_\_

Es bestehen  keine Mietrückstände

Mietrückstände in Höhe von \_\_\_\_\_

Das Mietverhältnis verlief  störungsfrei

mit häufigen Differenzen

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vorvermieter

## Einwilligungserklärung

	Mietinteressent/in	Ehegatte/Mitmieter
Name		
Vorname		
Geburtsnamen		
Geburtsdatum		
Straße		
Hausnummer		
PLZ		
Ort		

Ich/wir willige/n ein, dass meine/unsere oben genannten personenbezogenen Daten zum Zwecke der Bonitätsprüfung im Rahmen meines/unsere Anmietungswunsches über die Hausbank München eG, Bank für Haus- und Grundbesitz, Sonnenstr. 13, 80331 München an die

InFoScore Consumer Data GmbH, Rheinstr. 99, 76532 Baden-Baden übermittelt werden.

Ich verzichte den vorgenannten Unternehmen gegenüber auf eine gesonderte Benachrichtigung bei der Datenübermittlung.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Mieter)

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Ehegatte/Mitmieter)